



COMUNE DI SOLIERA  
PROVINCIA DI MODENA

SETTORE  
**GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**  
---  
**SERVIZIO AMMINISTRATIVO**

## **Determinazione dirigenziale**

**Registro Generale**  
**N. 339 del 11/12/2019**

Registro del Settore  
N. 160 del 11/12/2019

**Oggetto:** Appalto relativo ai "Lavori di riqualificazione e rivitalizzazione del centro storico: da Piazza Sassi a via IV novembre e le porte d'ingresso al Centro" (codice CUP J39J15000400004 - codice CIG n. 8025149275 e codice CIG n. 8025346506). Presa d'atto affiancamento all'impresa esecutrice designata.

**Oggetto: Appalto relativo ai “Lavori di riqualificazione e rivitalizzazione del centro storico: da Piazza Sassi a via IV novembre e le porte d’ingresso al Centro” (codice CUP J39J15000400004 - codice CIG n. 8025149275 e codice CIG n. 8025346506). Presa d'atto affiancamento all'impresa esecutrice designata.**

## **IL RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**

**Premesso che:**

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 124 del 15/11/2018 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo delle opere edili e, in linea tecnica, i progetti esecutivi di Aimag ed As Reti gas srl relativamente all’intervento generale di *“Riqualificazione e rivitalizzazione del centro storico di Soliera”*, articolato in 4 (quattro) fasi di lavorazioni e comportante una spesa complessiva di Euro 2.805.862,33 (duemilioniottococinquemila ottocentosessantadue/33) iva compresa, ripartita fra 3 (tre) Committenti: Comune di Soliera, Aimag e As Retigas srl;
- la gara per l'affidamento dei lavori è stata esperita avvalendosi della Centrale Unica di Committenza dell’Unione Terre d’Argine (C.U.C.);
- nel bando di gara è stato previsto di procedere in prima istanza con l'affidamento dei lavori relativi alle sole prime 3 (tre) fasi di lavorazioni e successivamente, solo a reperimento delle relative risorse, con l'affidamento della 4<sup>^</sup> (quarta) e ultima fase di lavorazioni, avvalendosi dell’art. 63 co. 5 del Codice dei Contratti;
- durante lo svolgimento della procedura per l'affidamento delle prime 3 (tre) fasi dell’intervento, l’Amministrazione comunale ha ottenuto la disponibilità ed ha acquisito i finanziamenti relativi alla 4<sup>^</sup> (quarta) ed ultima fase del medesimo intervento;
- con Determinazione n. 206 del 16/07/2019 e successiva Determinazione di precisazione n. 253 del 12/09/2019, i lavori sono stati aggiudicati dal Comune di Soliera al raggruppamento temporaneo RTI composto dagli operatori economici Costruzioni Edili Baraldini Quirino S.P.A. (mandataria) e CME Consorzio Imprenditori Edili Soc Coop (mandante), per l'importo complessivo di aggiudicazione pari ad Euro 2.053.668,40 così suddiviso: Euro 1.827.652,29 relativo alle prime 3 (tre) fasi di lavorazioni Euro 226.016,11 relativo alla 4<sup>^</sup> (quarta) ed ultima fase del medesimo intervento;

**Rilevato che in sede di gara:**

- la mandante, CME Consorzio Imprenditori Edili Soc Coop, quale Consorzio ai sensi dell'art. 45 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ha designato ai fini dell'esecuzione dei lavori, la ditta consorziata Lo Bue

Antonino, con sede in Pievepelago (MO), in conformità all'art. 48 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- la mandataria ha indicato quale impresa cooptata per l'esecuzione delle opere rientranti nella categoria prevalente per una percentuale pari al 20% (ventipercento), l'impresa Porfirea Srl;

**Dato atto** che in data 08/10/2019 è stato stipulato il Contratto d'appalto, per l'importo complessivo di Euro 2.053.668,40 oltre iva, Repertorio n. 05 (*con estremi di registrazione presso l'Agenzia delle Entrate di Carpi Serie: 1T Numero: 9749 del 09/10/2019*) con il suddetto Raggruppamento Temporaneo di Imprese di tipo verticale, ai sensi dell'articolo 48 c.1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e art. 92 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., formato dalle imprese Costruzioni Baraldini Quirino S.p.A. - P.Iva 01810030369 - per la quota del 73,00% inerente alle categorie OS26 e OG10 e C.M.E. Consorzio Imprenditori Edili - P. Iva 00916510365 - per la quota del 27,00% inerente alla categoria OG6 e OS1 e PORFIREA S.R.L. "impresa COOPTATA" - P. Iva 02775830363 - per la quota del 20,00% della categoria prevalente OS26, come da Atto costitutivo in atti con Prot. n. 13806 del 24/09/2019 (*atto pubblico Repertorio notarile della Repubblica Italiana al n. 284095 Raccolta n. 49153, registrato in Modena il 08/08/2019 con n. 6584 Serie 1T, a ministero Dott. Paolo Vincenzi, Notaio iscritto nel Ruolo del Distretto Notarile di Modena con studio in Carpi*);

**Preso atto** che l'impresa mandataria Costruzioni Baraldini Quirino S.p.A. (*con atto notarile Registrato a Modena il 13/09/2019 al n. 7524 Serie 1T e iscritto al Registro Imprese in data 19/09/2019 al n. 01810030369 e al n. REA 245608, a ministero Notaio Paolo Vincenzi, iscritto nel Ruolo del Distretto Notarile di Modena con studio in Carpi*) ha nominato e costituito quale Procuratore Speciale e Direttore Tecnico, il Sig. Lo Bue Antonino, affinché in nome, conto e interesse della medesima società Costruzioni Baraldini Quirino S.p.A. proceda a compiere tutti gli atti necessari e indispensabili per la buona e regolare conduzione del cantiere in relazione ai lavori da eseguire, in esecuzione del suddetto Contratto d'appalto;

Tutto ciò premesso,

**Vista** la richiesta, acquisita agli atti con Prot. 15029 del 17/10/2019, con la quale l'impresa mandataria Costruzioni Baraldini Quirino S.p.A., al fine di offrire una maggiore capacità organizzativa nel rispettare i tempi di lavorazione, chiede che il CME Consorzio Imprenditori Edili Soc Coop (mandante) possa assegnare l'esecuzione dei lavori in oggetto, oltre che all'impresa Lo Bue Antonino indicata in sede di offerta, anche all'impresa Porfirea Srl, con sede in Via Emilia Romagna n. 45/B, Sassuolo (MO) - Codice Fiscale e P.Iva n. 02775830363 -, precisando che al momento della gara d'appalto per l'affidamento dei lavori in oggetto la medesima era già socia del CME Consorzio Imprenditori Edili Soc Coop;

**Richiamato** l'art. 48 del D.Lgs 50/2016 e, in particolare:

- il comma 9 dove dispone che “..... è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei .... rispetto a quella risultante

*dall'impegno presentato in sede di offerta”;*

- il comma 7-Bis che dispone: *“È consentito, per le ragioni indicate ai successivi commi 17, 18 e 19 o per fatti o atti sopravvenuti, ai soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), designare ai fini dell'esecuzione dei lavori o dei servizi, un'impresa consorziata diversa da quella indicata in sede di gara, a condizione che la modifica soggettiva non sia finalizzata ad eludere in tale sede la mancanza di un requisito di partecipazione in capo all'impresa consorziata”;*

**Accertato** che l'impresa Porfirea Srl non ha partecipato autonomamente alla procedura di gara per il presente appalto e nei suoi confronti sono già stati effettuati gli opportuni controlli sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale;

**Considerato** che, anche alla luce della recente giurisprudenza a riguardo (Consiglio di Stato, Sez. V sentenza n. 5926 del 28/08/2019), l'affiancamento di un'altra consorziata esecutrice rispetto alla consorziata già designata in sede di gara ha un rilievo meramente interno al Consorzio che non incide sul rapporto tra quest'ultimo e la stazione appaltante, in quanto legato a motivi organizzativi interni al Consorzio ai fini dell'esecuzione del contratto; non muta la partecipazione soggettiva del C.M.E. al Raggruppamento aggiudicatario e non modifica la composizione del soggetto aggiudicatario in quanto "concorrente" rimane solo il Consorzio mentre non assumono tale veste le sue consorziate poiché l'attività svolta dalle consorziate è imputata organicamente al Consorzio;

**Considerato** che il Consorzio C.M.E. (mandante) che opera attraverso le suddette imprese esecutrici rimane l'unico responsabile, nell'ambito del contratto d'appalto, dell'attività compiuta dalle consorziate incaricate dell'esecuzione;

**Ritenuto** che non sussistano motivi per negare l'accoglimento della citata richiesta di affiancamento formulata dalla capogruppo mandataria;

**Richiamati** i seguenti atti:

- Delibera del Consiglio comunale n. 63 del 18/12/2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) anno 2019, nonché i successivi aggiornamenti;
- Delibera del Consiglio comunale n. 64 del 18/12/2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021, nonché le successive variazioni;
- Delibera della Giunta Comunale n. 150 del 27/12/2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il P.E.G. 2019/2021, nonché le successive variazioni;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con particolare riferimento agli articoli già citati in precedenza;

Visto il D.P.R. n. 207 del 5/10/2010, per la parte non abrogata e nei limiti di compatibilità con il D.Lgs. n. 50/2016;  
Visto il Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145/2000, per la parte non abrogata e trasfusa nel D.P.R. 207/2010 e nei limiti di compatibilità con il D.Lgs. n. 50/2016;  
Visto l'art. 4, co.2 del D.Lgs. 165/2001;  
Visto l'art.183 co. 9 del D.Lgs. 267/2000;  
Visto il D.Lgs. n. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. n. 97 del 25/05/2016 ed in particolare l'art. 23 sugli obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi;  
Visto l'art. 42 , co. 6,7,8 dello Statuto Comunale;

**Considerato** che il presente provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia ed è immediatamente efficace in quanto privo di rilevanza contabile;

### **DETERMINA**

**di ritenere** la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;

**di prendere atto** che:

- nell'ambito del Contratto d'appalto Repertorio n. 05 del 08/10/2019 stipulato con il Raggruppamento Temporaneo di Imprese di tipo verticale formato dalle imprese Costruzioni Baraldini Quirino S.p.A. (capogruppo mandataria) e C.M.E. Consorzio Imprenditori Edili (mandante) e Porfirea Srl. "impresa COOPTATA", per la realizzazione dei "*Lavori di riqualificazione e rivitalizzazione del centro storico: da Piazza Sassi a via IV novembre e le porte d'ingresso al Centro (codice CUP J39J15000400004 - codici CIG n. 8025149275 e n. 8025346506)*", il CME Consorzio Imprenditori Edili Soc Coop (mandante) assegna l'esecuzione dei lavori, oltre che all'impresa Lo Bue Antonino indicata in sede di offerta, anche all'impresa Porfirea Srl, avente sede in Via Emilia Romagna n. 45/B, Sassuolo (MO) - Codice Fiscale e P.Iva n. 02775830363;
- che l'impresa Porfirea Srl affiancherà l'impresa Lo Bue Antonino nell'esecuzione dei lavori, al fine di offrire una maggiore capacità organizzativa nel rispettare i tempi di lavorazione, come da richiesta acquisita agli atti con Prot. 15029 del 17/10/2019;

**di dare atto** che:

- nei confronti dell'impresa Porfirea Srl sono già stati effettuati gli opportuni controlli sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale;
- il Consorzio C.M.E. (mandante) che opera attraverso le suddette imprese esecutrici rimane l'unico responsabile, nell'ambito del contratto d'appalto, dell'attività compiuta dalle consorziate incaricate dell'esecuzione;
- l'affiancamento dell'impresa esecutrice non comporta alcuna variazione nelle condizioni economiche e contrattuali precedentemente stabilite;

**di dare atto**, altresì, che:

- responsabile del procedimento, ai sensi della legge 241/90 e dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è l'arch. Beatrice Celli del Servizio Lavori pubblici stradali e manutenzione strade, nominata con provvedimento del responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio, in atti con Prot. n. 14475 del 07/10/2019;
- si assolve agli obblighi previsti dal D.Lgs. n. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente" - "Bandi di gara e contratti" - "Atti relativi alle procedure di affidamento di appalti pubblici" "Avviso sui risultati della procedura di affidamento - Esiti di gara";
- il presente provvedimento è immediatamente efficace in quanto privo di rilevanza contabile.

L'Istruttore  
Barbara Re

Il Responsabile di Settore ALESSANDRO BETTIO ha sottoscritto l'atto ad oggetto  
“ **Appalto relativo ai "Lavori di riqualificazione e rivitalizzazione del centro storico: da Piazza Sassi a via IV novembre e le porte d'ingresso al Centro" (codice CUP J39J15000400004 - codice CIG n. 8025149275 e codice CIG n. 8025346506). Presa d'atto affiancamento all'impresa esecutrice designata.**”, n° 160 del registro di Settore in data 11/12/2019

**ALESSANDRO BETTIO**

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Soliera consecutivamente dal giorno al giorno .